

CONTRAT DE LOCATION

Madame, Monsieur,

Suite à votre demande, j'ai le plaisir de vous adresser le contrat de location ci-dessous ainsi que l'état descriptif du logement. Si cette proposition retient votre attention, veuillez me renvoyer un exemplaire du contrat revêtu de votre accord et accompagné d'un chèque bancaire ou postal représentant le montant des arrhes.

En espérant avoir le plaisir de vous accueillir très prochainement, je vous adresse mes sincères salutations.

Entre le propriétaire

Mr et Mme DECLERCQ Henri
La Madeleine Tornac
30140 ANDUZE
Tél : 04.66.61.66.19. Portable : 06.10.47.37.00
et FAX Assurance : AXA Alès

Et le locataire

M.....
Adresse :
.....
CP : Ville :
Tél : Fax :
Nbre d'adultes : Nbre d'enfants :
Personnes supplémentaires (si accord préalable du propriétaire) : **NON**
Assurance :
Surface habitable : m² Nbre de chambres :
Nombres de lits : 2 pers : 1 pers :
Animaux admis : | non
Autres (précisez) :

LA LOCATION

Adresse complète :
.....
CP : Ville :
Tél :

Le propriétaire, ou son mandataire responsable, loue :

..... jour(s) week-end(s) semaine(s) mois Autres :
du / / à heures - au / / à heures
Le montant de la location est fixé à €, par : jour week-end semaine mois Autres
Ce prix comprend toutes les majorations, droits ou taxes en vigueur à la date de ce jour, à l'exception de la taxe de séjour qui reste à la charge du locataire (dans les localités où elle existe).

Soit un montant total pour l'ensemble du séjour de €.
Le prix comprend : toutes les charges oui non les taxes oui non
Si non, en plus de la location seront facturées les charges détaillées ci-dessous :
Charges (prix coûtant)
Taxe locale de séjour perçu pour le compte de la commune oui non s'élevant à €/jour/personne
enfants moins de 13 ans à 0 €, /jour.
Chaque personne supplémentaire par rapport à la capacité classée de la location, fera l'objet
(par rapport au tarif annoncé) d'une majoration à hauteur de €/jour/personne
Un dépôt de garantie vous sera demandé à votre arrivée en plus du solde de €

Cette caution vous sera restituée à votre départ ou : 30 jours après votre départ.
(délai maximum n'excédant pas 2 mois), déduction faite des dégâts, de la perte des objets, etc.....
- Le locataire retient la location en versant à titre d'arrhes : 25 % du montant de la location,
à régler par chèque bancaire ou postal libellé à mon ordre ou par chèques vacances
soit la somme de €.
- Le locataire s'engage formellement à verser directement entre les mains du propriétaire,
ou de son mandataire responsable, le solde de la location convenue et restant dû soit la somme de €.
et ceci, au moment de l'entrée en jouissance dans les lieux loués.
Les arrhes seront toujours considérées comme dédit et à valoir sur le prix de la location.
Cette location prendra effet si je reçois à mon adresse avant le Un exemplaire du
présent contrat daté et signé avec la mention " lu et approuvé "

Au delà de cette date, cette proposition sera annulée et je disposerai de la location à ma convenance.

Le présent contrat est établi en deux exemplaires.

J'ai pris connaissance des conditions générales de location précisées
au verso

Fait le à

Fait le à

Le propriétaire

Le Locataire